



# Groupe scolaire Saint-Sulpice

SITE OCCUPÉ ENVIRONNEMENT COMPLEXE ÉQUIPEMENT ERP ENSEIGNEMENT RÉNOVATION

11/2016  
Obtention PC



09/2017  
Achèvement phase 1 :  
Modifications Bat. B pour livraison avec futur bâtiment et ascenseur.

**Programme** : Restructuration extension du Groupe Scolaire Saint-Sulpice  
**Mission** : MOEC MOEX OPC  
**Année** : 2017-2019  
**Maîtrise d'ouvrage** : École Saint-Sulpice  
**Architecte** : Architecture Joseph Fremcourt  
**Equipe projet** : BS-SPS : Qualiconsult, CSSI : Coseba, ADAP : Ingeoconsult, BE Fluide : Thermac, BE Structure : Briand et Gerard, BE Structure : Stebat, BE Désamiantage : Lmpr, BE Acoustique : Serial Acoustique  
**Coût des travaux** : 3 600 000 € HT  
**Surface** : 1000 m<sup>2</sup> créé / 1500 m<sup>2</sup> rénovés  
**Crédits images** : Michel Blossier

09/2018  
Achèvement phase 2 :  
Bat. C et D

01/2019  
Achèvement phase 3 : Bat. A.

L'association École Saint Sulpice fait appel à l'architecte Joseph Fremcourt dans le cadre de la rénovation et de l'agrandissement de ses locaux au cœur du 6<sup>ème</sup> arrondissement de Paris. Le site a la particularité de se situer en cœur d'îlot parisien sans réel moyen d'accès. Le recours à la filière sèche est donc privilégié, aussi dans un souci de maîtrise de coûts et de planning.  
La réalisation de ce projet se fait sur un site occupé et se déroule en trois grandes phases, sur trois ans, selon le calendrier scolaire. La cohabitation avec les élèves impose de livrer les espaces au fur et à mesure de leur construction, tels des vases communicants, et de concentrer les travaux de structure durant les périodes de vacances scolaires.

L'objet de la mission qui nous a été confié est multi-programmatique :  
- Remise aux normes PMR de tout l'établissement afin de respecter l'agenda d'accessibilité programmée (Ad-AP) réalisé par l'établissement ;



- Réhabilitations lourdes des locaux ayant fait l'objet de sinistres : salle polyvalente Saint-Pierre (suite à un incendie) ; reprise totale des planchers du bâtiment A (pathologie importante au niveau des poutres en bois) ;
- Extension de l'établissement et création de 12 salles de classe, une salle de théâtre, une salle de cinéma et un espace audiovisuel agrandi ;
- Études préliminaires pour une mise aux normes de l'espace de restauration collective.